

Alain LEFEVRE
Géomètre – Expert Immobilier
5, rue Charles Sanglier
45000 ORLEANS
Tél. : 06 18 09 90 61
Mail : diagnosticslg@gmail.com

CERTIFICATION SURFACE PRIVATIVE - LOI CARREZ

Propriétaire : MME. CHAMIE TANYA

ADRESSE DU BIEN

Numéro - Rue : 25/27, rue Corentin Cariou
Code postal - Ville : 75019 PARIS
Etage : Esc C – 1^{er}
Porte : Face gauche
Lot N° : 145 + cave
Nombre de pièces : 2 + cave

Pièces	Surfaces Privatives	Surfaces Hors Loi Carrez	Surfaces Plancher	Surfaces Annexes
t				
Entrée + placard	6.02		6.02	
Cuisine	4.00	0.06	4.06	
Salle d'eau + WC	1.48	0.06	1.54	
Séjour	12.40	0.30	12.70	
Chambre	12.40	0.30	12.70	
TOTAL	36.30	0.72	37.02	

Les surfaces indiquées dans ce tableau ont fait l'objet d'un relevé et sont certifiées conformes à la définition de la surface privative prévue par la loi CARREZ

Fait à : PARIS

Le : 10-08-2016

Loi Carrez par décret du 23 mai 1997 : La surface de la partie d'un lot ou d'une fraction de lot est la superficie des planchers des locaux clos et couverts après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escaliers, gaines, embrasures de portes et fenêtres. Il n'est pas tenu compte des planchers des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 m